



DATI		PROGETTO		P.P.
Superficie territoriale	mq.			2.726,00
Volume edifici di nuova costruzione	mc.	8.848,39	<	8.850,00
Standard complessivo di Piano	mq.			2.476,00
di cui				
Aree cedute	mq.	214,11	>	210,00
Aree asservite ad uso pubblico	mq.	1.345,43	>	1.214,00
Obbligo di monetizzazione	mq.	916,46	<	1.052,00
Superficie coperta	mq.	1.011,62	<	1.100,00
Superficie filtrante	mq.	174,57	>	170,00
Superficie percolante	mq.	748,63	>	740,00
Totale superficie di recapito in falda	mq.	923,20	>	910,00
Destinazione d'uso				
di cui				
Residenziale (min.)	mq.	2.301,62	>	2100,00
Compatibili (min.)	mq.	601,02	>	600,00

Altezza edifici (Hm)	ml.	16,50	=	16,50
Altezza parametrica (Hp)	N°	5pft	=	5pft
Distanza dai confini (Dc)	ml.	5,1 – 6,10	>	5,00
Distanza da strade (Ds)	ml.	> 7,5		
Parcheggi pertinenziali	mq	1853,08	>	1056,79

- LEGENDA**
- Delimitazione comparto di ristrutturazione urbanistica
 - Piani fuori terra degli edifici
 - Altezza edifici
 - Accesso carrai
 - Accesso pedonale
 - Parcheggi pubblici
 - Area pubblica pavimentata
 - Area a verde
 - Alberi in progetto

arch. Emilio Beretta
 arch. Walter Besozzi
 arch. Salvatore Lambiente

Servizi Territoriali 20047 Brugherio (MI), via Dante 31- telefono 039.878368

Progettista	Direzione Lavori	Coord. Progettuale Sicurezza
Prop. LUMAR s.r.l. ATTUAZIONE DEL COMPARTO 5 C.1. DEL VIGENTE P.P. DEL NUCLEO ANTICO		Richiedente
via CAZZANIGA - via OBERDAN città BRUGHERIO		Costruttore
elaborato Progetto - Planivolumetrico Progetto - Sky line contenuto Piante e prospetti indicativi	data 11-08 aggiorn. 02-09	scala 1:500 protocollo 216/08
		TAV. 05