



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 259 del 29/12/2016

OGGETTO: ATTUAZIONE DELLA SCHEDA DI PROGETTO N. 12 DEL PIANO DEI SERVIZI – VIA A. DE GASPERI/VIA L. GALVANI = ATTO DI INDIRIZZO

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 15:00 presso questa Sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, sono stati convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco TROIANO ANTONIO MARCO, assistito dal Vicesegretario Generale AGNES STEFANO, che provvede alla redazione del presente verbale.

TROIANO ANTONIO MARCO	Sindaco	Presente
BORSOTTI GIOVANNA	Assessore	Assente
VALLI LAURA GIOVANNA ANGELA	Assessore	Presente
MAINO GRAZIANO	Assessore	Assente
BERTONI MAURO	Assessore	Presente
PEREGO MIRIAM	Assessore	Presente
MAGNI MARCO	Assessore	Presente

Membri ASSEGNATI n. 7 PRESENTI n. 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con la l.r. n. 12/2005, il Piano dei Servizi, acquista valore di atto autonomo, a riconoscimento delle centralità delle politiche ed azioni di governo inerenti le aree e le strutture pubbliche e di interesse generale e della dotazione ed offerta di servizi;
- così come definito dall'art. 9 della l.r. 12/2005, il Piano dei Servizi (PdS), definisce e determina la dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e da dotazione a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato, nonché tra le opere viabilistiche e le aree urbanizzate ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste;
- l'art. 9 della l.r. 12/2005, stabilisce inoltre che:
 - comma 10 – sono servizi pubblici e di interesse pubblico o generale i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi, nonché i servizi e le attrezzature, anche privati, di uso pubblico o di interesse generale, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, redatti in conformità alle indicazioni contenute nel piano dei servizi;
 - comma 11 – le previsioni contenute nel piano dei servizi, concernenti le aree necessarie per la realizzazione dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, hanno carattere prescrittivo e vincolante;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 9/6/2016 esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la Variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), articolata in tre distinti atti: Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi, divenuta efficace a seguito di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) n. 37 del 14 settembre 2016;

VISTI gli elaborati progettuali del Piano dei Servizi (PdS) “PS-02 – Schede di rilievo dei servizi esistenti e di progetto” e “PS-05 – Servizi progetto”;

VISTA la scheda di progetto n.12 allegata al Piano dei Servizi (PdS) approvato, dove sono riportate le determinazioni perché la stessa possa trovare attuazione, nello specifico:

Tipologia del servizio:	SERVIZI AL VERDE E SPAZI APERTI DI USO PUBBLICO
Descrizione del servizio da realizzare:	Potenziamento di servizio esistente di interesse collettivo di connessione fra l'edificato circostante e l'ambito AT-02AC1 Piano del Centro – Comparto di piazza C. Battisti-via De Gasperi-via Galvani

PRESO ATTO che:

- all'art. 1 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano dei Servizi è previsto che, al fine di reperire nuove aree per servizi ed attrezzature, si possa fare ricorso allo strumento della monetizzazione.
- l'art. 11 delle NTA sopra citate – Applicazione della perequazione – stabilisce che:
 1. Il Piano dei Servizi promuove scelte e modalità di incentivazione delle forme di concorso, partecipazione e coordinamento tra Amministrazione Comunale, Enti e Privati, per la realizzazione e la gestione delle strutture e dei Servizi.
 2. Alle aree individuate come servizi pubblici e di interesse pubblico e generale, ad eccezione di quelle classificate come “servizi tecnologici e cimiteriali”, è attribuita una capacità edificatoria teorica pari a un Indice di Utilizzazione fondiaria (Uf) di 0,25 mq/mq.
 3. L'attribuzione della capacità edificatoria teorica, di cui al comma 2, su un'area destinata a servizi è funzionale alla cessione dell'area medesima all'Amministrazione Comunale.

CONSIDERATO che, in vista della futura attuazione dell'ambito AT-02A del Centro, previsto nel Documento di Piano del PGT vigente, questa Amministrazione ritiene opportuno e necessario dare avvio anche all'iter procedurale per l'attuazione della scheda n. 12 del PdS, al fine di realizzare, a completamento di quanto già previsto nella scheda dell'Ambito AT-02AC1, nuovi spazi pedonali, a verde e di parcheggio pubblici;

RITENUTO quindi opportuno fornire atto di indirizzo ai dirigenti dei Settori Sviluppo del Territorio e Gestione del Territorio, affinché si attivino, congiuntamente, per la realizzazione dei servizi previsti alla scheda n. 12 del PdS;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/00, in merito alla competenza della Giunta Comunale;

DATO ATTO che, trattandosi di mero atto di indirizzo, non è dovuto il parere di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

AD UNANIMITÀ di voti, espressi nei modi e forme di legge, anche in ordine alla immediata eseguibilità del presente provvedimento, in modo tale che i Dirigenti possano applicare immediatamente gli indirizzi espressi nel dispositivo;

D E L I B E R A D I:

1. DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. FORNIRE atto di indirizzo, nell'ambito della propria competenza generale ex art. 48 D.Lgs. 267/2000, ai dirigenti dei Settori Sviluppo del Territorio e Gestione del Territorio, affinché si attivino, congiuntamente, per la realizzazione dei servizi previsti alla scheda n. 12 del PdS, in particolar modo per lo sviluppo di un progetto che porti alla realizzazione, in connessione con quanto previsto nella scheda d'Ambito AT-02AC1 del Documento di Piano del PGT vigente, di nuovi spazi a verde e di parcheggio pubblici.

3. DARE MANDATO al Sindaco e ai Dirigenti del Settore Sviluppo del Territorio e del Settore Gestione del Territorio, ognuno per quanto di competenza, di espletare i successivi adempimenti conseguenti alla presente, assumendo gli atti gestionali di competenza.
4. DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00, per le motivazioni espresse in premessa.

Sottoscritta digitalmente dal Dirigente
(LAUBER CLAUDIO ROBERTO)
(ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
TROIANO ANTONIO MARCO

IL VICESEGRETARIO GENERALE
AGNES STEFANO



COMUNE DI BRUGHERIO

(PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA)

Settore Servizi Istituzionali
Segreteria Generale

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale N. 259 del 29/12/2016

Oggetto: ATTUAZIONE DELLA SCHEDA DI PROGETTO N. 12 DEL PIANO DEI SERVIZI –
VIA A. DE GASPERI/VIA L. GALVANI = ATTO DI INDIRIZZO .

Certifico che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 gg. consecutivi, dal 09/01/2017 al 24/01/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Brugherio, 09/01/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
(MORGANTE GIUSEPPE)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)