



(Comune di Brugherio – Provincia di Monza e della Brianza)

Determinazione n.3 del 28/05/2018

OGGETTO: INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DELL'ISTITUZIONE CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO – CIG 75060024CC – DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

IL DIRETTORE DEL C.O.C.

DATO atto che

- il direttore del COC dr. Mario Baldo (nomina sindacale del 20/10/2017 PG 29233/2017 e conferma con delibera del C.d.A. n.3/2017) è chiamato a svolgere le funzioni di responsabile unico del procedimento per le procedure di affidamenti del C.O.C.;
- con propria deliberazione n.2 del 31/08/2017 e n.5 del 18/12/2017 il Consiglio di Amministrazione del COC si è espresso favorevolmente all'indizione di una nuova gara per l'affidamento in concessione di servizio dei corsi sportivi e motori per ragazzi, per adulti e per anziani nel comune di Brugherio, con decorrenza da settembre 2018, fornendo i propri indirizzi su durata, caratteristiche principali della gestione, tariffe ed entità minima del corrispettivo da richiedere al futuro gestore,

RICHIAMATI

- l'art. 32, comma 2, del Codice dei contratti pubblici (approvato con il D.Lgs n. 50/2016), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE con determinazione n.2/2018 il direttore del COC aveva stabilito quanto segue:

- Il fine (interesse pubblico) che il contratto intende perseguire: garantire lo svolgimento dell'offerta sportiva e motoria, che costituisce il principale obiettivo istituzionale del COC, in continuità con il funzionamento in corso dell'Istituzione, che opera a favore di oltre 800 utenti all'anno, quasi totalmente cittadini di Brugherio;
- L'oggetto del contratto è: GESTIONE IN CONCESSIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DEL CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO DA settembre 2018 a luglio 2021;
- La modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 e 3 del d.lgs 50/2016;
- Importo minimo quale canone di concessione: €. 66.000,00 al netto di Iva;
- €. 364.800,00 al netto di IVA il valore stimato della concessione per il periodo settembre 2018 – luglio 2021,
- La forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 mediante contratto pubblico;
- Le clausole del contratto ritenute essenziali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente quale parte integrante, integrato dagli allegati A,B, C e D;

PRESO ATTO che la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Brugherio e Rivolta d'Adda, alla quale la documentazione di gara era stata trasmessa al fine dell'indizione della procedura di gara, ha evidenziato sia in apposita riunione formale del 19 aprile u.s. sia con propria nota del 3 maggio u.s (PG 15149) rilevanti osservazioni in merito alla proposta di affidamento inoltrata, volte a evidenziare

- L'impossibilità di ricorrere allo strumento della concessione di servizi, in conseguenza della modifica alla normativa dei contratti pubblici che con il nuovo codice (d.lgs 50/2016) ha limitato il ricorso alla concessione di servizi ai soli casi di rilevanza economica degli stessi, condizione che si è convenuto non sussistere nel caso dei corsi sportivi e motori dati in gestione a terzi dal C.O.C.
- L'opportunità di valutare il ricorso a procedure di affidamento alternative tra le quali risulta particolarmente adeguata l'applicazione delle disposizioni normative (art. 140,142 e 143 del d.lgs 50/2016) inerenti i servizi di cui all'allegato IX del Codice dei contratti, tra i quali rientrano i "servizi sportivi" stessi

CONSIDERATO che:

1) occorre pertanto revocare il ricorso allo strumento della concessione di servizi di cui alla determinazione n.2/2018 e provvedere alla revisione del capitolato e allegati vari per predisporre nuova forma di affidamento
2) il riesame degli elementi oggetto della precedente determinazione a contrattare ha evidenziato la possibilità di mantenere invariate tutte le condizioni sostanziali dei precedenti atti approvati, che restano fissate come segue:

- Il fine (interesse pubblico) che il contratto intende perseguire: garantire lo svolgimento dell'offerta sportiva e motoria, che costituisce il principale obiettivo istituzionale del COC, in continuità con il funzionamento in corso dell'Istituzione, che opera a favore di oltre 800 utenti all'anno, quasi totalmente cittadini di Brugherio;
- La modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 c.2 e 3 del d.lgs 50/2016;
- Importo dell'affidamento pari ad €. 364.800,00 al netto di IVA per il periodo settembre 2018 – luglio 2021,
- Importo minimo quale canone di concessione: €. 66.000,00 al netto di Iva;
- La forma del contratto: il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs n. 50/2016 mediante contratto pubblico;
- Le clausole del contratto ritenute essenziali sono indicate nel foglio patti e condizioni allegato alla presente quale parte integrante, integrato dagli allegati A,B, C e D;

modificando invece l'oggetto come segue: AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DEL CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO DA settembre 2018 a luglio 2021;

DATO atto che occorre presentare pertanto alla C.U.C. la documentazione di gara con le innovazioni necessarie affinché la stessa possa procedere ad espletare la gara:

1. la delega esplicita alla CUC per l'esperimento della gara d'appalto;
2. le motivazioni per la mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali (art. 51 del D.Lgs 50/2016);
3. la definizione dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali;
4. la definizione della prestazione principale e prestazioni secondarie;
5. i requisiti per concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti;
6. gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa.

CONSIDERATO quindi di provvedere a quanto sopra richiesto, con la presente determinazione, come segue:

- 1) delegare esplicitamente la Centrale Unica di Committenza Comune di Brugherio e Comune di Rivolta D'Adda per l'esperimento di una procedura aperta per affidamento in gestione dei corsi sportivi e motori nel tempo libero e in alcune scuole di Brugherio promosse dall'Istituzione Centro Olimpia Comunale di Brugherio ai sensi degli art. 140,142 e 143 del d.lgs 50/2016, inerenti i servizi

di cui all'allegato IX del Codice dei contratti, tra i quali rientrano i "servizi sportivi" stessi, , con durata triennale;

- 2) evidenziare che non si è proceduto alla suddivisione in più lotti funzionali del servizio oggetto di concessione per i seguenti motivi: a) l'attività in concessione non presenta distinzioni così nette e precise da costituire segmenti di servizio ripartibili in lotti distinti b) inoltre la stretta prossimità delle attività di sport generalistico e non finalizzato ad addestramento a discipline sportive agonistiche comporta la probabilità che un unico concessionario possa ottimizzare i propri costi organizzativi utilizzando medesimo personale sia per attività del tempo libero per adulti e ragazzi sia per i corsi in orario scolastico nelle scuole;
- 3) allegare alla presente determinazione l'elenco dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali
- 4) definire quale prestazione principale lo svolgimento dei corsi sportivi e motori per adulti e ragazzi nella fascia oraria 17.00 -23.00; definire come prestazioni secondarie lo svolgimento dell'attività nelle scuole in orario scolastico e l'attività per anziani in orari del mattino;
- 5) allegare alla presente determinazione la specificazione sui requisiti per i concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti
- 6) allegare alla presente determinazione lo schema con gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo per l'offerta economicamente più vantaggiosa

CONSIDERATO inoltre che si ritiene necessario anche informare la CUC che per la gara in oggetto sarà obbligatorio per i partecipanti effettuare il sopralluogo delle principali sedi oggetto del servizio, identificate nelle palestre comunali site: nel plesso scolastico Don Camagni, nel plesso scolastico Fortis, nel Centro sportivo Cremonesi Palestra Parini;

RITENUTO che il procedimento avviato con la presente determinazione, inerente la fattispecie della "concessione di servizi", non soggiace alla verifica di esistenza di convenzioni CONSIP o forniture nel MEPA, che ineriscono le procedure di "approvvigionamento";

VISTO il bilancio di previsione triennale 2018 – 2020 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.1 del 12 gennaio 2018;

DATO atto che la parte prevalente del corrispettivo a favore del gestore affidatario sarà compensata trattenendo le tariffe riscosse direttamente dagli utenti per conto del COC, mentre a fronte delle attività scolastiche svolte senza oneri a carico dell'utenza si conferma l'impegno di spesa di € 24.600,00 in ragione di ogni stagione sportiva, oltre IVA, già indicato nella determinazione n.2/2018;

CONFERMATO che la spesa per gli oneri derivanti dalla valutazione dei rischi per le interferenze e relativa sicurezza ammontano ad € 0,00 (come da dichiarazione allegata alla presente);

VALUTATO CHE la presente determinazione è regolare sotto il profilo tecnico e giuridico, nel rispetto di quanto previsto all'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267/2000, e la sua sottoscrizione costituisce parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A D I:

1. PROCEDERE all'indizione di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 con aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento in gestione a terzi dei servizi sportivi e motori del COC a partire dal 1/09/2017, ai sensi degli art.140,142 e 143 del d.lgs 50/2016.

2. APPROVARE i seguenti atti allegati quali parti integranti alla presente determinazione, che rimarranno riservati fino alla pubblicazione del bando di gara:

- 1) allegato 1, capitolato speciale descrittivo e prestazionale e n.4 allegati specifici (1.A, 1.B, 1.C, 1.D)
- 2) allegato 2, prospetto economico del valore dei servizi

- 3) allegato 3, dichiarazione di assenza oneri per interferenza a carico del concessionario
- 4) allegato 4, specificazione sui requisiti per i concorrenti in consorzio ordinario o RTI; forma del raggruppamento (verticale o orizzontale), percentuali che debbono essere realizzate dalla capogruppo e dalle mandanti
- 5) allegato 5, requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria,
- 6) allegato 6, schema con gli elementi e i criteri di valutazione del progetto tecnico ed economico, pesatura, modalità di attribuzione del punteggio; metodo di calcolo
- 7) allegato 7, relazione tecnica ai sensi art.30 d.lgs 50/2016

3. CONFERMARE la prenotazione della somma complessiva di € 73.800,00 oltre IVA al 22% per un totale ivato di € 90.036,00, destinata a coprire i servizi motori nelle scuole svolti dal concessionario senza oneri a carico dell'utenza, come segue:

- esercizio 2018 per € 11.254,50
- esercizio 2019 per € 30.012,00
- esercizio 2020 per € 30.012,00

mentre la quota di € 18.757,50 sarà iscritta nell'esercizio 2021 con l'approvazione del bilancio pluriennale 2019-2021;

4. DISPORRE altresì di utilizzare per l'espletamento dell'intera procedura di gara la piattaforma telematica di Regione Lombardia - ARCA s.p.a. – Azienda Regionale Centrale Acquisti - piattaforma di e-procurement "Sintel", URL: www.arca.regione.lombardia.it – procedendo alla pubblicazione sul predetto portale dell'intera documentazione di gara (bando, disciplinare, capitolato speciale ed allegati, modulistica per la partecipazione).

7. DARE ATTO che il dott. Mario Baldo direttore del COC risulta quale Responsabile Unico del Procedimento.

8. DARE ATTO che all'atto dell'aggiudicazione le somme sopraindicate saranno impegnate con ulteriore determinazione.

Brugherio, 28/05/2018

Il direttore del COC – R.U.P. dr. Mario Baldo
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

PARERE CONTABILE AI SENSI DELL'ARTICOLO 19 DEL REGOLAMENTO DEL CENTRO OLIMPIA COMUNALE, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 69 DEL 21/07/2014

Si esprime parere contabile favorevole alla determina n° 3 del 28/05/2018 avente per oggetto: **INDIZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO GESTIONE DEI CORSI SPORTIVI E MOTORI DELL'ISTITUZIONE CENTRO OLIMPIA COMUNALE DI BRUGHERIO – CIG 75060024CC -- DETERMINAZIONE A CONTRATTARE**

Il Segretario
Bertilla Cassaghi

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)